



VILLAGE DE SENNEVILLE
PROVINCE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE NUMÉRO 2025-00092

Le Conseil Municipal doit statuer sur une demande de dérogation mineure ci-après décrite lors de sa séance ordinaire du 27 janvier 2026 à 19h00, qui aura lieu au Centre communautaire George-McLeish, situé au 20, avenue Morningside à Senneville.

218, chemin de Senneville

L'objet de la demande est d'accorder une dérogation mineure relativement à :

- Autoriser la reconstruction d'un muret en cour avant d'une hauteur pouvant atteindre 1,83 m, incluant des colonnes d'une hauteur de 4,2 m de part et d'autre du portail, plutôt que d'une hauteur maximale de 1,3 m, tel qu'autorisé à l'article 4.4.1 du règlement de Zonage no 448 ;
- Autoriser la réinstallation d'un portail d'une hauteur de 3,5 m, plutôt que d'une hauteur maximale de 2,5 m, tel qu'autorisé à l'article 4.4.4 du règlement.

Cet avis est publié en conformité avec le Règlement numéro 440 sur les dérogations mineures.

Toute personne intéressée par la demande de dérogation mineure pourra se faire entendre auprès du Conseil Municipal lors de sa séance du 27 janvier 2026.

PUBLIC NOTICE

APPLICATION FOR MINOR EXEMPTION NUMBER 2025-00092

Municipal Council shall decide on the application for a minor exemption listed below at its regular sitting of January 27, 2026, at 7:00 p.m. at the George-McLeish Community Center, 20 Morningside Avenue in Senneville.

218 Senneville Road

The purpose of the application is to grant a minor exemption pertaining to:

- Authorize the reconstruction of a low wall in the front facade of a height up to 1.83 m, including columns of 4.2 m high on either side of the gate, instead of a maximum height of 1.3 m, as authorized in section 4.4.1 of Zoning By-law No. 448;
- Authorize the reinstallation of a gate with a height of 3.5 m, instead of a maximum height of 2.5 m, as authorized in section 4.4.4 of Zoning By-law No. 448.

This notice is published in accordance with the Minor Exemption By-law number 440.

Any person interested by this application for a minor exemption may address the Municipal Council at its sitting of January 27, 2026.

Donné à Senneville, le 8 janvier 2026
Given at Senneville January 8, 2026

Original signé / Original signed

Hamlyne Guirand, Greffière/ Clerk