



Village de Senneville
Province de Québec

**AVIS PUBLIC
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**

PRENEZ AVIS que, à la suite de l'adoption du premier projet de règlement N.507 lors de sa séance du 29 avril 2025, le conseil municipal tiendra une assemblée publique de consultation le **27 mai 2025, à 17 h 45, au Centre communautaire George-McLeish**, situé au 20, avenue Morningside.

Cette assemblée publique de consultation a pour but d'entendre les personnes qui désirent s'exprimer sur ce premier projet de règlement. Au cours de cette assemblée, la mairesse ou toute autre personne désignée par elle expliquera le premier projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption.

Le **premier projet de Règlement numéro 507 concernant les usages conditionnels** a pour objet de permettre à une personne de soumettre une demande visant un usage accessoire du type « Activité agrotouristique » dans les zones A-01 et A-03 à A-07. Il permet au Conseil municipal, après avoir reçu l'avis du Comité Consultatif d'Urbanisme, d'évaluer l'opportunité d'autoriser cet usage au regard des critères d'évaluation énoncés au présent règlement et d'assujettir cette autorisation aux conditions qu'il détermine.

Le premier projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Les zones visées par le premier projet de règlement (A-01 et A-03 à A-07), ainsi que leurs zones contiguës, correspondent à la portion du territoire municipal située au nord de l'autoroute 40. Ces zones visées sont illustrées dans le croquis joint à l'**Annexe A**, lequel fait partie intégrante du présent avis.

Toute personne intéressée peut consulter le premier projet de règlement sur le site Internet de la municipalité à l'adresse suivante : www.senneville.ca ou à l'Hôtel de Ville, situé au 35, chemin de Senneville, durant les heures habituelles de bureau (du lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 12 h 45 à 16 h 30, et le vendredi de 8 h à 12 h).

DONNÉ à Senneville, le 15 mai 2025.

**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING**

TAKE NOTICE that, following the adoption of first draft By-law No. 507 at the Council sitting held on April 29, 2025, the Municipal Council will hold a public consultation meeting on **May 27, 2025, at 5:45 p.m.**, at the **George-McLeish Community Centre**, located at 20 Morningside Avenue.

The purpose of this public consultation meeting is to hear from any person wishing to express their views on this first draft by-law. During the meeting, the Mayor or any person designated by the Mayor will explain the first draft by-law as well as the consequences of its adoption.

The purpose of **first draft By-law No. 507 concerning conditional uses** is to allow a person to submit an application for an accessory use of the "Agrotourism activity" type in zones A-01 and A-03 to A-07. It allows the Municipal Council, after receiving the opinion of the Planning Advisory Committee, to assess the advisability of authorizing such a use based on the evaluation criteria set out in the by-law and to make such authorization subject to conditions it determines.

The first draft by-law contains provisions that may be subject to approval by way of referendum.

The zones affected by the first draft by-law (A-01 and A-03 to A-07), as well as their adjacent zones, correspond to the portion of the municipal territory located north of Highway 40. These zones are shown in the sketch attached as **Schedule A**, which forms an integral part of this notice.

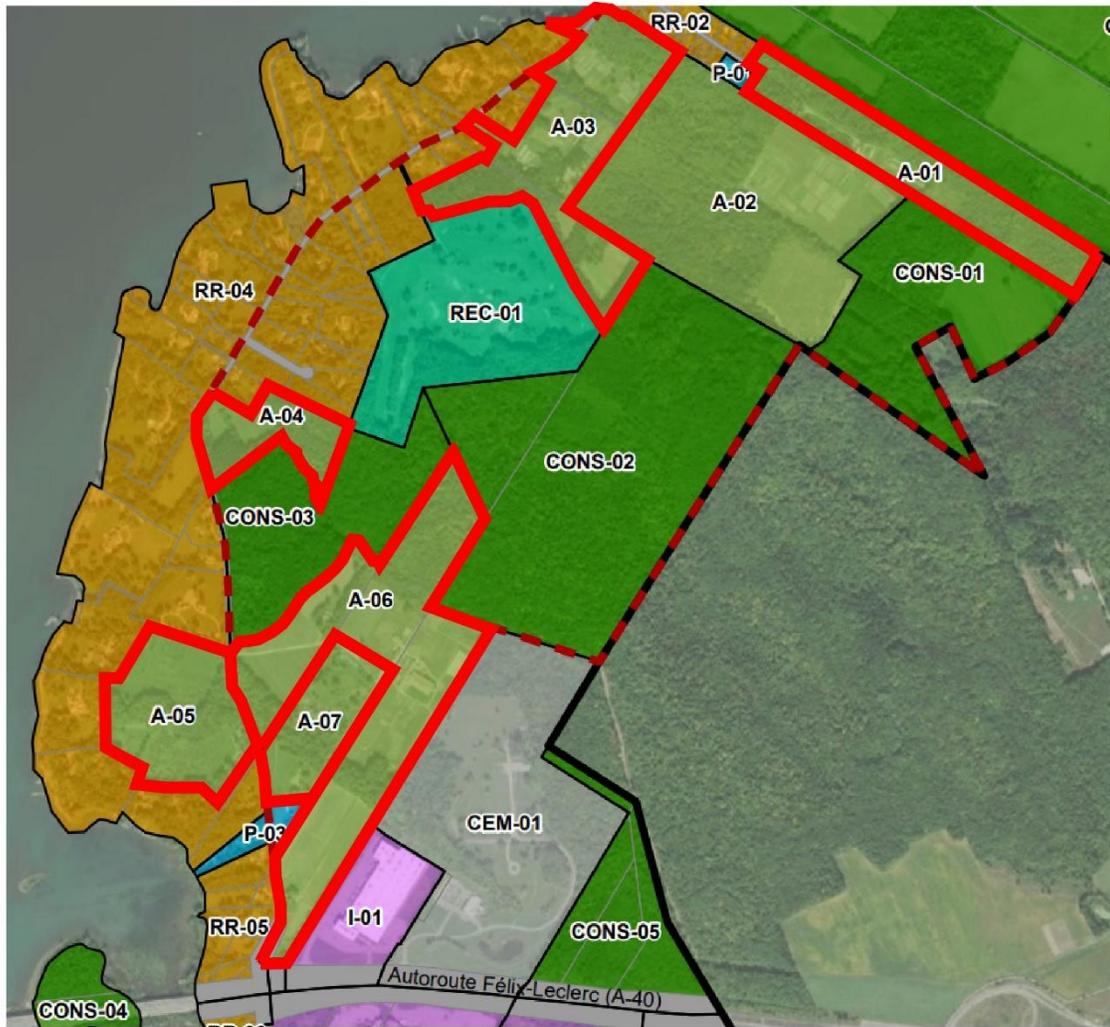
Anyone interested may consult the first draft by-law on the municipality's website at: www.senneville.ca or at Town Hall, located at 35 Senneville Road, during regular business hours (Monday to Thursday from 8:00 a.m. to 12:00 p.m. and from 12:45 p.m. to 4:30 p.m., and Friday from 8:00 a.m. to 12:00 p.m.).

GIVEN in Senneville, on May 15, 2025.

Original signé / Original signed

Hamlyne Guirand, Greffière / Clerk

ANNEXE A



CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée Hamlyne Guirand, greffière de la municipalité du Village de Senneville, certifie par le présent avoir affiché l'avis public ci-dessus sur le site Internet du Village de Senneville et à l'Hôtel de Ville.

SENNEVILLE, le 15 mai 2025.

Original signé / Original signed

Hamlyne Guirand, Greffière / Clerk