



**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLAGE DE SENNEVILLE**

AVIS PUBLIC

**VENTE D'IMMEUBLE
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES**

Avis public est par les présentes donné, par la soussignée, que lors de sa séance ordinaire tenue le 25 avril 2023, le conseil a adopté une résolution ordonnant à la greffière de vendre à l'enchère publique l'immeuble décrit ci-dessous conformément à la Loi sur les cités et villes.

Cette vente aura lieu le jeudi 15 juin 2023, à 10 h, à la salle principale du centre communautaire George-McLeish situé au 20, avenue Morningside à Senneville, H9X 0A8.

L'immeuble sera toutefois exclu de la vente si les taxes ainsi que les intérêts et les frais dus sont payés avant le moment prévu pour la vente.

Le prix d'adjudication de l'immeuble sera payable immédiatement, en argent comptant ou par chèque visé fait à l'ordre du Village de Senneville.

Cet immeuble sera vendu tel quel, avec et sujet à toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes, l'affectant ou pouvant l'affecter, ainsi qu'à toutes déclarations de copropriété.

Description de l'immeuble :

Lots # 1991074 et 1976927
Circonscription foncière de Montréal
Cadastre du Québec
Matricule no. 6831 06 9937
154, chemin de Senneville, Senneville

DONNÉ À Senneville, ce 10 mai 2023.

PUBLIC NOTICE

**SALE OF IMMOVABLE
FOR NON-PAYMENT OF TAXES**

Public notice is hereby given by the undersigned that at its regular sitting held on April 25, 2023, Council adopted a resolution ordering the Town Clerk to sell at a public auction, the following property, in the manner prescribed under the Cities and Towns Act.

This sale will take place on Thursday, June 15, 2023, at 10:00 a.m. in the main room at the George-McLeish Community Centre, at 20 Morningside Avenue at Senneville, H9X 0A8.

However, the property will be excluded from the sale if the taxes plus interest and fees due are paid before the time scheduled for the sale.

The price of adjudication of the property will be payable immediately in cash or certified cheque made payable to the Village of Senneville.

The property will be sold as is, with and subject to all servitude, active and passive, apparent or hidden, affecting it or that may affect it, and all declarations of co-ownership.

Description of the property:

Lot # 1991074 and 1976927
Circonscription foncière de Montréal
Cadastre du Québec
Matricule no. 6831 06 9937
154, Senneville Road, Senneville

GIVEN AT Senneville, this May 10, 2023.

(Original signé / signed)

Geneviève Asselin
Greffière / Town Clerk

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, Geneviève Asselin, Greffière du Village de Senneville, certifie par la présente avoir affiché l'avis public en regard à la tenue de la vente d'immeuble pour défaut de paiement des taxes qui aura lieu le 25 mai 2023, sur le site Internet et le babillard situé à l'Hôtel de ville.

SENNEVILLE, le 10 mai 2023.

(Original signé / signed)

Geneviève Asselin, Greffière