

Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal tenue au Centre communautaire George McLeish, situé au 20, avenue Morningside le 25 octobre 2022 à 19h00, à laquelle sont présents:

La Mairesse / Mayor :

Les conseillers / Councillors :

and

Sont également présentes / Also present :

Minutes of the regular sitting of the Municipal Council held at the George McLeish Community Centre, located at 20 Morningside Avenue, on October 25, 2022, at 7:00 p.m., at which are present:

Julie Brisebois

Stephen Lee, Pierre Matuszewski, Christopher Jackson, Michelle Jackson Trepanier, Dennis Dicks Tanya Narang.

Vanessa Roach, Directrice générale / General director Francine Crête, Greffière / Town Clerk

Constatant le quorum, la mairesse déclare la séance du Conseil Municipal ouverte.

La Mairesse mentionne que la séance est filmée et rappelle que toute personne désirant poser une question doit s'approcher du microphone pour fin d'enregistrement de la séance.

The quorum being reached, the Mayor declares the sitting of the Municipal Council opened.

The Mayor mentions that the sitting is filmed and that anyone wishing to ask a question must approach the microphone for the purposes of recording the session.

- 2022-10-638

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est **Proposé** par Michelle Jackson Trepanier
Appuyé par Christopher Jackson
et **RÉSOLU** :

QUE l'ordre du jour de la présente séance ordinaire du Conseil Municipal soit adopté tel que soumis.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

1. ADOPTION OF THE AGENDA

It is **Moved** by Michelle Jackson Trepanier
Seconded by Christopher Jackson
and **RESOLVED**:

THAT the agenda of the present regular sitting of the Municipal Council be adopted as submitted.

UNANIMOUSLY ADOPTED.
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS (15 minutes)**

Avant de procéder à la période de questions, la Mairesse rappelle que le Conseil a adopté en décembre 2018 une politique en regard à la tolérance zéro afin de maintenir un environnement de travail sain et sécuritaire pour tous. Mme Brisebois mentionne qu'aucune intervention agressive ne sera tolérée, et qu'advenant le cas où des documents doivent être déposés au Conseil ou à l'administration, de les remettre à la Greffière.

La Mairesse débute la période de questions en répondant à une question adressée lors de la dernière séance qui était en attente d'un retour de la part du Conseil.

Trois questions écrites ont été reçues et répondues.

Une (1) question est adressée par les citoyens présents à la séance.

2. QUESTION PERIOD (15 minutes)

Before proceeding with the question period, the Mayor reminds everyone that in December 2018, Council adopted a policy regarding zero tolerance in order to maintain a safe and healthy work environment for everyone. Ms. Brisebois mentions that no aggressive intervention will be tolerated and that if any documents need to be filed with Council or the administration, to give them to the Town Clerk.

The Mayor begins the question period by answering a question addressed during the last sitting which was awaiting a response from Council.

Three written questions were received and answered.

One (1) question is asked by citizens present at the meeting.

- 3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal tenue le 27 septembre 2022.

Il est **Proposé** par Michelle Jackson Trepanier
Appuyé par Dennis Dicks

3. ADOPTION OF THE MINUTES

3.1 Adoption of the minutes of the regular sitting of the Municipal Council held on September 27, 2022.

It is **Moved** by Michelle Jackson Trepanier
Seconded by Dennis Dicks

et RÉSOLU :	and RESOLVED :
QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal tenue le 27 septembre 2022 soit adopté tel que soumis.	THAT the minutes of the regular sitting of the Municipal Council held on September 27, 2022, be adopted as submitted.
QUE ledit procès-verbal a été remis à chaque membre du Conseil conformément aux dispositions de l'article 333 de la Loi sur les cités et villes.	THAT said minutes were given to each member of the Council in accordance with the provisions of article 333 of the Cities and Towns Act.
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.	UNANIMOUSLY ADOPTED.
4. <u>ADMINISTRATION, FINANCES ET AFFAIRES JURIDIQUES</u>	4. <u>ADMINISTRATION, FINANCE AND LEGAL AFFAIRS</u>
4.1 <u>Approbation des opérations financières.</u>	4.1 <u>Approval of the financial transactions.</u>
Il est Proposé par Pierre Matuszewski Appuyé par Dennis Dicks et RÉSOLU :	It is Moved by Pierre Matuszewski Seconded by Dennis Dicks and RESOLVED :
D'APPROUVER la liste des chèques émis pour le mois d' octobre 2022 , telle que déposée devant le Conseil :	TO APPROVE the list of checks issued for the month of October 2022 , as submitted to the Council:
Total des chèques émis : 103 264,28 \$	Total issued checks: \$ 103 264.28
D'AUTORISER la Trésorière à payer , du fonds général d'administration, les comptes fournisseurs pour le mois d' octobre 2022 conformément à la liste déposée devant le Conseil :	TO AUTHORIZE the Treasurer to pay , from the general administration fund, the accounts payable for the month of October 2022 in accordance with the list submitted to the Council:
Total des comptes à payer 136 985,40 \$	Total accounts payable: \$ 136 985.40
ET	AND
D'APPROUVER la liste des salaires versés pour le mois de septembre 2022 , telle que déposée devant le Conseil :	TO APPROVE the list of the paid salaries for the month of September 2022 , as filed with the Council:
Rémunération des élus : 5 709,33 \$ Salaires des employés : 50 030,11 \$	Remuneration of elected officers: \$ 5 709.33 Salaries of employees: \$ 50 030.11
ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.	UNANIMOUSLY ADOPTED.
4.2 <u>Dépôt de l'état comparatif des revenus et dépenses 2022 - vs – 2021.</u>	4.2 <u>Tabling of the Comparative statement of revenues and expenditures 2022 -vs- 2021.</u>
Conformément à l'article 105.4 de la Loi sur les cités et villes, la trésorière dépose l'état comparatif des revenus et des dépenses au 30 septembre 2022 -vs- 2021.	In accordance with section 105.4 of the Cities and Towns Act, the Treasurer table a comparative statement of revenues and expenditures as of September 30, 2022 -vs- 2021.
4.3 <u>Dépôt du sommaire des prévisions au 31 décembre 2022.</u>	4.3 <u>Tabling – Forecasts of the results as of December 31st, 2022.</u>
Conformément à l'article 105.4 de la Loi sur les cités et villes, la trésorière dépose le sommaire des prévisions au 31 décembre 2022.	In accordance with section 105.4 of the Cities and Towns Act, the Treasurer table the forecasts of the results as of December 31, 2022.
La Mairesse mentionne qu'un surplus de 636 000 \$ est prévu au 31 décembre 2022. Ce surplus anticipé provient principalement de revenus réalisés suite aux droits de mutation et à l'émission d'un nombre de permis plus élevé que prévu. Au 30 septembre 2022, la municipalité a facturé un montant de 780 369 \$ en droits de mutation alors que le montant budgété était	The Mayor mentions that there is a projected surplus of \$636,000 as of December 31, 2022. This anticipated surplus stems mainly from revenues including transfer duties and the issuance of a higher number of permits than anticipated. As of September 30, 2022, the municipality invoiced \$780,369 in transfer duties whereas the budgeted amount was \$200,000. Sales of

2022-10-641

4.4 Nomination d’une directrice du service des affaires juridiques et du greffe.

CONSIDÉRANT la vacance du poste de directrice du Service des affaires juridiques et du greffe, le Village doit procéder à l'embauche d'une candidate pour pourvoir ledit poste;

CONSIDÉRANT les recommandations de la Directrice générale en date du 19 octobre 2022;

Il est **Proposé** par Pierre Matuszewski
Appuyée par Dennis Dicks
et **RÉSOLU** :

DE NOMMER Me Geneviève Asselin à titre de directrice du Service des affaires juridiques et du greffe du Village de Senneville aux salaire, bénéfices et conditions tels que conformes aux règlements et politiques adoptés par la municipalité et tels que négociés par la directrice générale;

QUE cette nomination est sujette à une période de probation de six mois échéant le 30 avril 2023;

QUE la Mairesse et la Directrice générale soient autorisées à signer le contrat de travail.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

La Mairesse profite de l'occasion pour féliciter Me Asselin pour sa nomination et remercie Mme Crête pour les services offerts au cours des quatre (4) dernières années.

5. SERVICES TECHNIQUES ET TRAVAUX PUBLICS

5.1 Approbation des dépenses supplémentaires dans le projet VDS19-148 - Réfection du pont Gouin (rivière à l'Orme).

ATTENDU la résolution 2022-04-549 par laquelle le Conseil du Village de Senneville octroyait un contrat de réfection du pont Gouin (rivière à l'Orme) pour un montant de 368 100\$, plus taxes;

ATTENDU QUE l'entrepreneur a fourni des prix unitaires pour effectuer des quantités théoriques de réparations du tablier de béton du pont et que ces quantités ont été estimées par la firme-conseil lors de la préparation des documents d'appel d'offres;

ATTENDU QU'après l'octroi du contrat à l'entrepreneur et après l'enlèvement de l'enrobé bitumineux sur le tablier de béton du pont, il est devenu possible d'identifier précisément les réparations requises avec l'ingénieur en structure de la firme-conseil;

prestige properties account for this extraordinary revenue.

Mrs. Brisebois mentions that more information will be provided during the adoption of the budget scheduled for December 13, 2023.

4.4 Appointment of a director of the legal affairs and city clerk services.

WHEREAS the position of director of legal affairs and city clerk services is vacant, the Village must hire a candidate to fill said position;

CONSIDERING the recommendations of the General Director on October 19, 2022;

It is **Moved** by Pierre Matuszewski
Seconded by Dennis Dicks
and **RESOLVED**:

TO APPOINT Me Geneviève Asselin as Director of the legal affairs and city clerk services of the Village of Senneville with salary, benefits and conditions as in accordance with the by-laws and policies adopted by the municipality and as negotiated by the General Director;

THAT this appointment is subject to a six-month probationary period expiring on April 30, 2023;

THAT the Mayor and the General Director be authorized to sign the employment contract.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

The Mayor takes this opportunity to congratulate Me Asselin on her appointment and thank Mrs. Crête for the services provided over the past four (4) years.

5. TECHNICAL SERVICES AND PUBLIC WORKS

5.1 Approval of additional expenses to the project VDS19-148 - Refection of Gouin Bridge (rivière à l'Orme).

WHEREAS resolution 2022-04-549 by which the Council of the Village of Senneville awarded a contract for the repair of the Gouin Bridge (rivière à l'Orme) for an amount of \$368,100, plus taxes;

WHEREAS the contractor provided unit prices to carry out theoretical quantities of repairs to the concrete deck of the bridge and that these quantities were estimated by the consulting firm during the preparation of the tender documents;

WHEREAS after the contract was awarded to the contractor and after the removal of the bituminous coating on the concrete deck of the bridge, it became possible to precisely identify the repairs required with the structural engineer of the consulting firm;

ATTENDU QUE ces variations de quantités ont engendré une augmentation directe des coûts de 32 714,49\$, plus taxes, alors que des modifications techniques aux types de réparations demandées et des erreurs aux plans ont engendré quant à elles une augmentation des coûts de 10 474,75\$, plus taxes;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Responsable des services techniques et travaux publics;

Il est **Proposé** par Stephen Lee
Appuyé par Tanya Narang
et **RÉSOLU** :

D'AUTORISER le paiement des coûts supplémentaires pour un montant net de 43 189,24\$ dans le cadre du contrat de réfection du pont du Gouin (rivière à l'Orme) octroyé à l'entrepreneur Les Constructions Hydrospec.

QUE cette dépense soit imputée au poste 23-050-10-721 et financée à même le surplus affecté « Drainage / Pont Gouin ».

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

2022-10-643

5.2 Approbation des coûts supplémentaires dans le projet VDS22-122 - Réparations du pavage de certaines sections du réseau routier.

ATTENDU la résolution 2022-08-619 par laquelle le Conseil du Village de Senneville octroyait un contrat de réparations de pavage de certaines sections du réseau routier pour un montant de 340 700,75\$, plus taxes;

ATTENDU QUE l'entrepreneur a fourni des prix unitaires pour des quantités théoriques de réparations estimées par la firme-conseil lors de la préparation des documents d'appel d'offres;

ATTENDU QU'après l'octroi du contrat à l'entrepreneur, les superficies précises ont été marquées au sol conjointement avec l'entrepreneur, la firme-conseil et un représentant du Village de Senneville;

ATTENDU QUE ces variations de quantités ont engendré une augmentation de coûts supplémentaires de 16 162,02\$, plus taxes;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Responsable des services techniques et travaux publics;

Il est **Proposé** par Dennis Dicks
Appuyé par Tanya Narang
et **RÉSOLU** :

D'AUTORISER le paiement des coûts supplémentaires au montant de 16 162,02\$, plus les taxes applicables, dans le cadre du projet de « Réparations de pavage de certaines sections du réseau routier » (VDS22-122) octroyé à l'entrepreneur Les Pavages Céka.

QUE cette dépense soit imputée au poste no. 23-040-07-721 et financée à même le surplus non affecté.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

WHEREAS these variations of quantity generated a direct cost increase of \$32,714.49, plus taxes, while technical modifications to the types of repairs requested and errors in the plans generated a cost increase of \$10,474.75, plus taxes;

CONSIDERING the favorable recommendation of the Technical Services and Public Works Manager;

It is **Moved** by Stephen Lee
Seconded by Tanya Narang
and **RESOLVED**:

TO AUTHORIZE the payment of additional costs for a net amount of \$43,189.24 as part of the repair contract for the Gouin Bridge (rivière à l'Orme) awarded to the contractor Les Constructions Hydrospec.

THAT this expense be charged to item No. 23-050-10-721 and financed from the allocated surplus "Drainage / Pont Gouin".

UNANIMOUSLY ADOPTED.

5.2 Approval of additional expenses to the project VDS22-122 - Paving repairs on certain sections of the road network.

WHEREAS resolution 2022-08-619 by which the Council of the Village of Senneville awarded a contract for paving repairs on certain sections of the road network for an amount of \$340 700.75, plus taxes;

WHEREAS the contractor provided unit prices for theoretical quantities of repairs estimated by the consulting firm during the preparation of the tender documents;

WHEREAS after the contract was awarded to the contractor, the precise areas were marked on the ground jointly with the contractor, the consulting firm and a representative of the Village of Senneville;

WHEREAS these variations in quantities generated an increase in additional costs of \$16,162.02, plus taxes;

CONSIDERING the favorable recommendation of the Technical Services and Public Works Manager;

It is **Moved** by Dennis Dicks
Seconded by Tanya Narang
and **RESOLVED**:

TO AUTHORIZE the payment of additional costs in the amount of \$16,162.02, plus applicable taxes, as part of the project "Paving repairs on certain sections of the road network" (VDS22-122) awarded to the contractor Les Pavages Ceka.

THAT this expense be charged to item No. 23-040-07-721 and financed from the unrestricted surplus.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

2022-10-644

5.3
Achat d'une chargeuse/rétrocaveuse de marque Caterpillar (fin du bail de location).

ATTENDU la résolution 2017-08-2019 par laquelle le Conseil du Village de Senneville octroyait un contrat de location pour une période de 60 mois pour une chargeuse/rétrocaveuse Caterpillar 430F2 IT;

CONSIDÉRANT QUE le contrat de location à long terme vient à échéance le 22 novembre 2022 et qu'il contient une option d'achat pour un montant résiduel de 66 353\$, plus taxes applicables;

CONSIDÉRANT QUE la chargeuse/rétrocaveuse est en parfaite condition avec peu d'heures d'utilisation;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Responsable des services techniques et travaux publics;

Il est **proposé** par Christopher Jackson
Appuyé par Michelle Jackson Trepanier
et **RÉSOLU** :

DE procéder à l'achat de la chargeuse/rétrocaveuse Caterpillar 430F2 IT au montant de 66 353\$, plus taxes applicables.

QUE cette dépense **soit approuvée** et financée à même le surplus affecté aux équipements de voiries pour un montant net de 51 600\$ et au surplus non affecté pour un montant net de 18 062,25\$.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

6.
CIRCULATION ET MOBILITÉ DURABLE

La conseillère Michelle Jackson Trepanier rappelle que la STM tient actuellement une consultation, en ligne jusqu'au 13 novembre 2022, concernant la refonte du réseau d'autobus avec l'arrivée du REM dans notre secteur (Baie-d'Urfé, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville) et invite les citoyens à y participer. Mme Jackson Trepanier mentionne également que plus d'informations sont disponibles sur le site Internet de la municipalité.

7.
LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

La conseillère Jackson Trepanier mentionne que le projet « Citrouilles » a été un succès et rappelle que les enfants parcourront les rues en soirée le 31 octobre. Elle demande aux citoyens d'être vigilants.

8.
COMMUNICATIONS

(Aucun sujet à traiter)

9.
URBANISME ET ENVIRONNEMENT

La Mairesse mentionne que suite à l'avis public du 6 octobre 2022 concernant une demande de dérogation mineure par les propriétaires du 241, chemin de Senneville; aucun commentaire ou

5.3
Purchase of the Caterpillar loader/backhoe (end of the lease).

WHEREAS resolution 2017-08-2019 by which the Council of the Village of Senneville granted a rental contract for a period of 60 months for a Caterpillar 430F2 IT loader/backhoe;

CONSIDERING THAT the long-term lease expires on November 22, 2022, and contains an option to purchase for a residual amount of \$66 353, plus applicable taxes;

CONSIDERING THAT the loader/backhoe is in perfect condition with few hours of use;

CONSIDERING the favorable recommendation of the manager in charge of Technical Services and Public Works;

It is **Moved** by Christopher Jackson
Seconded by Michelle Jackson Trepanier
and **RESOLVED**:

TO proceed with the purchase of the Caterpillar 430F2 IT loader/backhoe for the amount of \$66 353, plus applicable taxes.

THAT this expense **be approved** and financed from the surplus allocated to road equipment for a net amount of \$51 600 and from the unrestricted surplus for a net amount of \$18 062.25.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

6.
TRAFFIC AND SUSTAINABLE MOBILITY

Councillor Michelle Jackson Trepanier recalls that the STM is currently holding an online consultation, until November 13, 2022, regarding the overhaul of the bus network with the arrival of the REM in our sector (Baie-d'Urfé, Sainte-Anne -de-Bellevue and Senneville) and invites citizens to participate. Mrs. Jackson Trepanier also mentions that more information is available on the municipality's website.

7.
RECREATION, CULTURE, COMMUNITY LIFE

Councillor Jackson Trepanier mentions that the "Pumpkins" project was a success and reminds that the children will be walking the streets in the evening of October 31st. She asks citizens to be vigilant.

8.
COMMUNICATION

(No subject to discuss)

9.
URBAN PLANNING AND ENVIRONMENT

The Mayor mentions that following the public notice of October 6, 2022, concerning a request for a minor exemption by the owners of 241 Senneville Road; no comments or questions were received at the Town

question n'a été reçu à l'Hôtel de Ville. Elle mentionne également que toute personne ou tout organisme qui désire émettre des commentaires à propos de la demande de dérogation peuvent se faire entendre maintenant.

Il n'y a aucune intervention de la part des personnes présentes.

Hall. She also mentions that any person or organization wishing to comment on the exemption request can be heard now.

There is no intervention from those present.

2022-10-645	9.1 <u>Demande de dérogations mineures pour la marge latérale est et les marges latérales combinées ainsi que le taux d'implantation pour le bâtiment principal (résidence) – 241, chemin de Senneville.</u> CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été déposée pour le bâtiment situé au 241, chemin de Senneville en vertu du Règlement numéro 440 sur les dérogations mineures; CONSIDÉRANT que l'objet de la demande 2022-07-0004 est d'accorder trois dérogations mineures relativement à : - Une marge latérale est pour le bâtiment principal de 4.60 m plutôt que 6 m, tel que requis par le règlement de zonage no. 448, article 3.2.1 et la grille des spécifications de la zone RR-04; - Des marges latérales combinées pour le bâtiment principal de 7.63 m plutôt que 12 m, tel que requis par le règlement de zonage no. 448, article 3.2.1, et la grille de spécifications de la zone RR-04 ; - Un taux d'implantation pour le bâtiment principal de 10.41% plutôt que 10% tel que requis par le règlement de zonage no. 448, article 3.1.3, et la grille de spécifications de la zone RR-04 ; CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme en date du 5 octobre 2022; Il est Proposé par Tanya Narang Appuyé par Dennis Dicks et RÉSOLU : QUE la demande de dérogations mineures numéro 2022-07-0004 soit approuvée selon les plans soumis en date du 15 septembre 2022 pour le bâtiment situé au 241, chemin Senneville. ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.	9.1 <u>Application for minor derogations for the east lateral setback and the combined lateral setbacks as well as the maximum footprint of a main building (residence) – 241 Senneville Road.</u> CONSIDERING that a minor derogation application has been filed for the building located at 241 Senneville Road under By-law number 440 concerning minor exemptions; CONSIDERING that the object of the application 2022-07-0004 is to grant three minor derogations with respect to the following: - An east lateral setback for the main building of 4.60 m rather than the required 6 m, as per Zoning By-law No. 448, section 3.2.1. and the specification grid of zone RR-04; - Combined lateral setbacks for the main building of 7.63 m rather than the required 12 m, as per Zoning By-law No. 448, section 3.2.1. and the Specification grid of zone RR-04; - A footprint for the main building of 10.41% instead of 10% as required by Zoning By-law No. 448, section 3.1.3 and the Specifications Grid of Zone RR-04; CONSIDERING the favorable recommendation of the Planning Advisory Committee dated October 5, 2022; It is Moved by Tanya Narang Seconded by Dennis Dicks and RESOLVED: THAT the application for minor derogation number 2022-07-0004, relating to 241 Senneville Road be approved as per plans submitted on September 15, 2022, for the building located at 241 Senneville Road. UNANIMOUSLY ADOPTED.
-------------	--	--

2022-10-646	9.2 <u>Demande au PIIA - 241, chemin de Senneville – Agrandissement d'un bâtiment principal (résidence).</u> CONSIDÉRANT que l'approbation pour l'agrandissement d'un bâtiment principal (résidence) exige une analyse du Comité consultatif d'urbanisme basée sur les critères et objectifs du règlement numéro 452 relatif aux PIIA;	9.2 <u>SPAIP application - 241 Senneville Road – Extension of a main building (residence).</u> CONSIDERING that the approval of the extension of a main building (residence) requires an analysis by the Urban Planning Advisory Committee based on the criteria and objectives of By-law 452 pertaining to SPAIP;
-------------	--	--

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme en date du 5 octobre 2022.

Il est **Proposé** par Tanya Narang
Appuyé par Dennis Dicks
et **RÉSOLU** :

CONSIDERING the favorable recommendation of the Planning Advisory Committee dated October 5, 2022.

It is **Moved** by Tanya Narang
Seconded by Dennis Dicks
and **RESOLVED**:

QUE la demande no. 2022-05-0081 relativement à l'agrandissement d'un bâtiment principal (résidence), **soit approuvée** selon les plans soumis en date du 18 juillet et du 15 septembre 2022 pour le bâtiment situé au 241, chemin Senneville.

THAT request no 2022-05-0081 for the extension of a main building (residence), **be approved** as per plans submitted on July 18 and September 15, 2022, for the building located at 241 Senneville Road.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

2022-10-647

9.3 Demande au PIIA - 19, avenue Muir Park - construction accessoire (perron).

9.3 SPAIP request - 19 Muir Park Avenue – Accessory construction (porch).

CONSIDÉRANT que l'approbation pour la construction accessoire d'un perron exige une analyse du Comité consultatif d'urbanisme basée sur les critères et objectifs du règlement numéro 452 relatif aux PIIA;

CONSIDERING that the approval of the accessory construction of a porch requires an analysis by the Planning Advisory Committee based on the criteria and objectives of the SPAIP by-law number 452;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme en date du 5 octobre 2022;

Il est **Proposé** par Tanya Narang
Appuyé par Dennis Dicks
et **RÉSOLU** :

CONSIDERING the favorable recommendation of the Planning Advisory Committee dated October 5, 2022.

It is **Moved** by Tanya Narang
Seconded by Dennis Dicks
and **RESOLVED**:

QUE la demande no. 2022-09-0172 concernant la construction d'un perron **soit approuvée** selon les plans soumis en date 19 septembre, 2022 pour le bâtiment principal situé au 19, avenue Muir Park.

THAT request No. 2022-09-0172 **be approved** for the construction of a porch, as shown in the documents submitted on September 19, 2022, for the building situated at 19 Muir Park Avenue.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

10. DÉPENSES ET ENGAGEMENTS

10. EXPENSES AND FUNDS COMMITMENT

10.1 Dépôt – certificat du trésorier sur la disponibilité des crédits pour l'acquittement des dépenses et des engagements.

10.1 Tabling – Treasurer's certificate on the availability of credits for the payment of expenses and commitments.

Le certificat du Trésorier sur la disponibilité des crédits pour l'acquittement des dépenses et des engagements est déposé au Conseil.

The Treasurer's certificate on the availability of credits for the payment of expenses and commitments is filed with the Council.

11. AFFAIRES D'AGGLOMÉRATION ET DE L'ASSOCIATION DES MUNICIPALITÉS DE BANLIEUE

11. AGGLOMERATION BUSINESS AND ASSOCIATION OF SUBURBAN MUNICIPALITIES

La Mairesse revient sur le dépôt du rôle d'évaluation et son impact financier sur la quote-part versée par le Village de Senneville. Mme Brisebois mentionne que l'augmentation moyenne de la richesse foncière des villes de l'agglomération est de 32,4% et que Senneville fait face à une augmentation de 45,9%, étant la deuxième plus élevée sur le territoire. Nous anticipons une augmentation minimale de 9,9% de la quote-part pour l'année 2023; la Mairesse rappelle que 50% des dépenses budgétaires sont des dépenses d'agglomération.

The Mayor returns on the tabling of the assessment roll and its financial impact on the share paid by the Village of Senneville. Mrs. Brisebois mentions that the average increase in the property wealth of the cities of the agglomeration is 32.4% and that Senneville faces an increase of 45.9%, being the second highest on the territory. We anticipate a minimum increase of 9.9% in the share for the year 2023; the Mayor recalls that 50% of budget expenditures are agglomeration expenditure.

	Séance ordinaire du Conseil Municipal tenue le 25 octobre 2022. Regular sitting of the Municipal Council held on October 25, 2022.
---	---

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET SANTÉ PUBLIQUE

Le Commandant Couture ni la Lieutenant Labelle n'étaient disponibles pour assister à la séance.

12. PUBLIC SECURITY AND PUBLIC HEALTH

Neither Commander Couture nor Lieutenant Labelle were available to attend the sitting.

13. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DE RÈGLEMENTS

(Aucun sujet à traiter).

13. NOTICE OF MOTION AND BY-LAWS ADOPTION

(No subject to discuss)

14. VARIA

La Mairesse fait une mise à jour sur l'état de situation dans le cadre du projet des lots McKenzie Nord. Une correspondance sera transmise aux propriétaires, suivant une rencontre avec la Ville de Montréal et la Communauté Métropolitaine de Montréal (CMM), vers le 15 novembre prochain.

14. VARIA

The Mayor provides an update on the status of the McKenzie North lots project. A correspondence will be sent out to the owners, following a meeting with the City of Montreal and the Communauté Métropolitaine de Montréal (CMM), around November 15th.

15. PÉRIODE DE QUESTIONS (15 minutes)

Une question est posée.

15. QUESTION PERIOD (15 minutes)

One question is addressed.

16. LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que tous les sujets à l'ordre du jour ont été discutés, la Mairesse déclare la séance du Conseil levée à 19h34.

16. END OF THE SITTING

Considering that all the items on the agenda have been covered, the Mayor declares the sitting of the Council adjourned at 7:34 p.m.

Original signé (signed)

Julie Brisebois
Mairesse / Mayor

Original signé (signed)

Francine Crête
Greffière / Town Clerk